



PRÉFET DE HAUTE-LOIRE

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**DIRECTION DE LA CITOYENNETÉ ET
DE LA LÉGALITÉ**

Arrêté préfectoral n° BCTE 2026-91 du 16 septembre 2026 instituant une servitude d'utilité publique en application de l'article L566-12-2 du Code de l'environnement pour assurer l'accès, l'entretien, la surveillance, la conservation et la réalisation de travaux de confortement du système d'endiguement de Bas-en-Basset au profit de la Communauté de communes « Marches du Velay-Rochebaron »

LE PRÉFET DE LA HAUTE-LOIRE
Chevalier de la Légion d'honneur,
Chevalier de l'Ordre National du Mérite,

VU le code de l'environnement et notamment les articles L211-7, L566-12-2 et R566-1 et suivants ;

VU le Code général des collectivités territoriales et notamment l'article L5214-16 ;

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU le Code des relations entre le public et l'administration et notamment l'article L221-8 ;

VU le code de l'urbanisme et notamment les articles L151-43, L152-7, L153-60 et R151-51 ;

VU la loi n° 2014-58 du 27 janvier 2014 de modernisation de l'action publique territoriale et d'affirmation des métropoles (MAPTAM) ;

VU la loi n° 2014-1838 du 30 décembre 2017 relative à l'exercice des compétences des collectivités territoriales dans le domaine de la gestion des milieux aquatiques et de la prévention des inondations (GEMAPI) ;

VU le décret du président de la République du 13 juillet 2023 portant nomination de Monsieur Yvan Cordier en qualité de préfet de la Haute-Loire ;

VU la délibération de la communauté de communes « Marches du Velay-Rochebaron » du 24 février 2026 sollicitant l'ouverture d'une enquête publique et parcellaire portant sur la demande de servitude d'utilité publique ;

VU le dossier de demande d'autorisation environnementale transmis par le président de l'EPAGE Loire-Lignon le 7 novembre 2025 et notamment l'étude de dangers référencée « Rapport n° 138604/ version B - Avril 2026 », réalisée par le bureau d'étude agréé ANTEA GROUP établie conformément à l'article R. 214-116 du code de l'environnement ;

VU les compléments apportés à la demande d'autorisation environnementale en date des 15 avril 2026, 30 avril 2026 et 4 mai 2026 ;

CS40321
43009 LE PUY-EN-VELAY Cedex
tel : 04 71 09 92 45
mél. : pref-environnement@haute-loire.gouv.fr

VU le dossier déposé par le président de la communauté de communes « Marches du Velay-Rochebaron » pour l'institution de servitudes d'utilité publique pour la réalisation du projet d'endiguement sur la commune de Bas-en-Basset ;

VU l'arrêté préfectoral n° BCTE 2026-44 du 28 avril 2026 prescrivant l'ouverture d'une enquête publique unique préalable à autorisation environnementale et à servitude d'utilité publique avec enquête parcellaire conjointe relatives à la reconnaissance du système d'endiguement de Bas-en-Basset et aux travaux de confortement définitifs ;

VU les pièces du dossier de l'enquête publique qui s'est déroulée du mardi 26 mai 2026 au vendredi 26 juin 2026 ;

VU le rapport et les conclusions motivées de la commissaire enquêtrice du 20 juillet 2026 ainsi que son avis favorable ;

CONSIDÉRANT que la Communauté de communes « Marches du Velay Rochebaron » exerce la compétence GEMAPI couvrant notamment la défense contre les inondations et la gestion des ouvrages de protection ;

CONSIDÉRANT que la Communauté de communes « Marches du Velay Rochebaron » a confié l'exercice opérationnel de ses missions à l'EPAGE Loire Lignon par convention de délégation ;

CONSIDÉRANT qu'il y a lieu d'instaurer les servitudes d'utilité publique en application de l'article L566-12-2 du Code de l'environnement pour assurer la conservation du système d'endiguement de Bas-en-Basset, effectuer les aménagements nécessaires à l'adaptation et à la conservation de l'ouvrage et maintenir l'ouvrage et les aménagements en bon état de fonctionnement ;

CONSIDÉRANT que l'opération projetée a pour objectif de contribuer à la protection des personnes et des biens ;

CONSIDÉRANT que les ouvrages composant le système d'endiguement présente un intérêt général pour la prévention des inondations et des submersions ;

CONSIDÉRANT que le recours à la servitude permet de limiter l'atteinte au droit de propriété ;

CONSIDÉRANT que les atteintes à la propriété privée et le coût financier que l'opération est susceptible de comporter ne sont pas excessifs eu égard aux intérêts qu'elle présente ;

CONSIDÉRANT que l'opération projetée est d'utilité publique eu égard aux motifs qui précèdent ;

SUR proposition de la secrétaire générale de la préfecture de Haute-Loire ;

ARRÊTE

Article 1 –

Il est institué une servitude d'utilité publique au titre de l'article L566-12-2 du Code de l'environnement au profit de la Communauté de communes « Marches du Velay-Rochebaron » sur le territoire de la commune de Bas-en-Basset.

Article 2 -

Cette servitude est destinée à permettre l'accès, l'entretien, la surveillance, la conservation et la réalisation de travaux de confortement du système d'endiguement de Bas-en-Basset.

Article 3 –

La servitude s'applique aux parcelles listées dans l'état parcellaire joint au présent arrêté (annexe 1), conformément au plan de délimitation en annexe 2.

L'assiette de la servitude correspond aux besoins de maintenance, conservation, de surveillance et d'accès technique à l'ouvrage. Compte tenu de la configuration de la digue et de la présence de voies de circulation en pied d'ouvrage, l'assiette présente une largeur variable comprenant :

- o Côté Fleuve (côté Loire) : La zone comprise entre le pied de talus extérieur de la digue et la rive du lit mineur de la Loire (permettant l'accès aux berges et la gestion des embâcles).
- o L'emprise de l'ouvrage : L'intégralité du corps de digue (talus et crête).
- o Côté Val (côté terre) : Une bande de largeur variable intégrant le pied de talus interne ainsi que, sur certains tronçons, le chemin de service existant. Cette emprise garantit une plateforme de circulation suffisante (minimum 1,60 m et au-delà selon l'emprise du chemin) pour le passage des engins de chantier et de maintenance.

La servitude s'étend sur un linéaire d'environ 1 240 mètres, correspondant à la totalité de l'ouvrage de protection concerné par les travaux de confortement sur la commune de Bas-en-Basset.

Article 4 –

L'instauration de la servitude d'utilité publique impose aux propriétaires des parcelles concernées les obligations suivantes :

- o Droit de passage et d'accès : Obligation de laisser un accès permanent et sans entrave aux représentants et aux agents de l'autorité compétente, à ceux de son gestionnaire ainsi qu'aux entreprises mandatées. Ce droit inclut le passage des engins nécessaires à la surveillance, à l'entretien et à la réalisation des travaux.
- o Entretien de la zone côté fleuve : L'autorité compétente et son gestionnaire dispose du droit de procéder à l'élagage, au faucardage et à l'extraction de tout corps étranger ou embâcle situé dans le périmètre de la servitude côté Loire. Le stockage de matériaux encombrants, flottants ou polluants est interdit sur l'ensemble de l'assiette.
- o Interdiction de construire et de clôturer : Toute construction nouvelle (même légère), tout muret ou toute clôture faisant obstacle à la circulation ou à la surveillance visuelle est strictement interdite. Les clôtures éventuelles devront être de type « grillage à mailles larges » sans soubassement maçonné pour garantir la transparence hydraulique et visuelle.
- o Interdiction de plantation : Pour garantir l'intégrité structurelle de la digue et prévenir les risques d'infiltration, aucune plantation d'arbres ou d'arbustes ne pourra être effectuée sur l'assiette de la servitude sans l'accord préalable écrit de l'autorité compétente ou de son gestionnaire.
- o Interdiction d'affouillement et d'excavation : Tout forage, creusement de tranchée, excavation ou modification du relief du sol (remblais/déblais) est pros crit afin de ne pas fragiliser l'assise de l'ouvrage ou modifier les écoulements.
- o Dispositifs de surveillance : Obligation de maintenir en l'état et de laisser l'accès aux éventuels instruments de mesure ou de signalisation (piézomètres, bornes, repères de crue, panneau d'information) installés sur la zone.

Article 5 –

Les propriétaires et les exploitants s'abstiennent de tout acte de nature à nuire au bon fonctionnement, à l'entretien et à la conservation des ouvrages construits en vue de prévenir les inondations et les submersions ou des aménagements destinés à permettre aux ouvrages ou aux infrastructures de contribuer à cette prévention.

Article 6 –

La servitude ouvre droit à indemnité s'il en résulte pour les propriétaires des terrains ou l'exploitant, un préjudice direct, matériel et certain. Cette indemnité est à la charge du bénéficiaire de la servitude.

La demande d'indemnité doit, sous peine de forclusion, parvenir à l'autorité qui a institué la servitude dans un délai d'un an à compter de la date à laquelle le dommage a été causé ou révélé. L'indemnité est fixée, à défaut d'accord amiable, par le juge de l'expropriation.

Article 7-

Le présent arrêté et ses annexes seront notifiés, par le titulaire de la servitude d'utilité publique, aux propriétaires des parcelles concernées.

Ils seront également notifiés par le préfet au maire de Bas-en Basset.

Ils seront affichés pendant une durée de deux mois à la mairie de Bas-en-Basset et au siège de la communauté de communes « Marches du Velay Rochebaron » et publiés au recueil des actes administratifs de la préfecture de la Haute-Loire et mis en ligne sur le site internet de la préfecture de Haute-Loire (www.haute-loire.gouv.fr).

Les servitudes instituées par le présent arrêté sont annexées aux documents d'urbanisme en vigueur par les autorités compétentes dans les conditions prévues par le code de l'urbanisme. Elles sont également publiées sur le portail national de l'urbanisme.

Le dossier de la servitude sera tenu à la disposition du public pendant un mois à la mairie de Bas-en-Basset.

Article 8 –

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux auprès du préfet de la Haute-Loire ou d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Clermont-Ferrand dans le délai de deux mois à compter de sa notification ou de sa publication.

La juridiction administrative compétente peut être saisie par l'application informatique "télérecours citoyens" accessible sur le site internet www.telerecours.fr

Article 9 –

La secrétaire générale de la préfecture, le maire de Bas-en-Basset, la présidente de la communauté de communes « Marches du Velay-Rochebaron » et le président de l'EPAGE Loire-Lignon sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté .

Fait au Puy-en-Velay, le 16 septembre 2026

Le Préfet,



Yvan CORDIER

AGENCE :

Patrice FAUGIER Géomètre Expert
2, Lotissement le Belvédère
43600 SAINTE SIGOLENE
04 71 75 08 57
stesigolene@geolis.fr
www.geolis.fr

AGENCE :

22, rue du 8 mai
43220 DUNIERES

L'EXPERTISE SUR MESURE

Géomètre Expert
Bureau d'ingénierie en VRD
Hydraulique et Assainissement

DEPARTEMENT de la Haute-Loire

Commune de Bas en Basset

- Digue bord de Loire entre la Z.A. "Prés du Milieu" & le Camping Municipal -

Plan parcellaire pour création de servitude d'utilité publique
- Planche n°1 -

ECHELLE : 1/500

Date du levé : -

Altimétrie : -

Planimétrie : -

Adresse :

La Garenne - 43210 BAS EN BASSET

Références Cadastres :

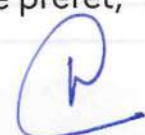
Sections AE, AN & AS, parcelles diverses

Date	Indice	Commentaires	Dessiné par
16 février 2026	Plan a	Plan parcellaire	M. MICHALAK

Vu pour être annexé à l'arrêté n° BCTE 2026-91 du 16 septembre 2026 (page 1 à 4)

Le préfet,

Dossier n° : 251180


Yvan CORDIER

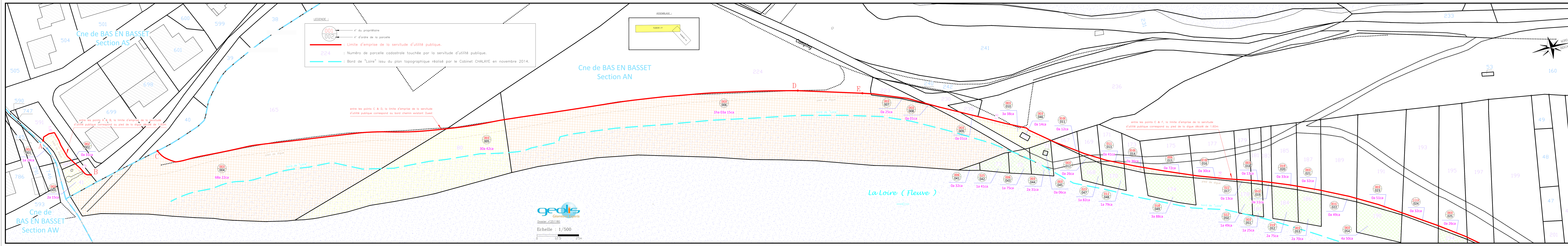
Plan n°2

Parcelles partiellement comprises dans l'emprise de la Servitude d'Utilité Publique :

n°	Propriétaire	Commune	Section	Parcelle	n°	Emprise S.U.P.	Surplus
002	Copropriétaires du lotissement "Frère du Milieu"	BAS EN BASSET	AS	591	001	1a 24ca	3a 64ca
002	Copropriétaires du lotissement "Frère du Milieu"	BAS EN BASSET	AS	589	002	0a 31ca	0a 09ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AS	41	003	2a 15ca	0a 23ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	165	004	60a 22ca	21a 25a 26ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	80	005	30a 42ca	2a 98ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	224	006	11a 03a 15ca	09a 42ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	223	007	0a 25ca	1a 52ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	230	008	0a 01ca	3a 11ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	235	009	0a 01ca	1a 15ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	236	010	3a 38ca	39a 97ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	167	011	0a 12ca	0a 07ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	169	012	0a 26ca	1a 07ca
011	Indivision BARUET/FOUATIER/COLUMES	BAS EN BASSET	AN	171	013	0a 41ca	2a 08ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	173	014	0a 36ca	1a 90ca
006	Société des gravières de Basset	BAS EN BASSET	AN	175	015	0a 72ca	6a 19ca
006	Société des gravières de Basset OLLIER et BOUCHET	BAS EN BASSET	AN	175	015	0a 72ca	6a 19ca
007	Indivision FAURE	BAS EN BASSET	AN	177	016	0a 30ca	7a 06ca
008	Mme COTTER Christine	BAS EN BASSET	AN	177	016	0a 30ca	7a 06ca
022	Indivision DENIS	BAS EN BASSET	AN	179	017	0a 13ca	2a 73ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	181	018	0a 13ca	2a 13ca
009	Demoine	BAS EN BASSET	AN	183	019	0a 11ca	1a 09ca
011	Indivision OLLIER	BAS EN BASSET	AN	183	019	0a 11ca	1a 09ca
019	M. BOURGIN Jean-Jacques	BAS EN BASSET	AN	185	020	0a 33ca	5a 46ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	187	021	0a 32ca	5a 69ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	189	022	0a 49ca	9a 92ca
011	Indivision BARUET/FOUATIER/COLUMES	BAS EN BASSET	AN	189	022	0a 49ca	9a 92ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	191	023	0a 51ca	15a 70ca
012	Mme CRANGER	BAS EN BASSET	AN	193	024	0a 32ca	13a 78ca
013	M. OLLIER	BAS EN BASSET	AN	193	024	0a 32ca	13a 78ca
014	Mme COTTER	BAS EN BASSET	AN	193	024	0a 32ca	13a 78ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	195	025	0a 26ca	11a 71ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	197	026	0a 20ca	13a 35ca
015	M. MONARD René	BAS EN BASSET	AN	197	026	0a 20ca	13a 35ca
020	Mme CHARRET	BAS EN BASSET	AN	199	027	0a 54ca	28a 30ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	201	028	0a 27ca	4a 08ca
006	Société des gravières de Basset OLLIER et BOUCHET	BAS EN BASSET	AN	44	029	0a 01ca	9a 76ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	203	030	0a 64ca	0a 40ca
016	Indivision FOURNIER	BAS EN BASSET	AN	203	030	0a 64ca	0a 40ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	41	031	0a 50ca	1a 18ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	40	032	0a 47ca	2a 39ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	35	033	0a 49ca	14a 41ca
004	Mme CHARREYRON	BAS EN BASSET	AN	215	034	2a 94ca	0a 16ca
005	M. CHEVOLE	BAS EN BASSET	AN	215	034	2a 94ca	0a 16ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	215	034	2a 94ca	0a 16ca
004	Mme CHARREYRON	BAS EN BASSET	AN	215	034	2a 94ca	0a 16ca
005	M. CHEVOLE	BAS EN BASSET	AN	215	034	2a 94ca	0a 16ca
024	M. OLIVIER Robert	BAS EN BASSET	AN	216	035	1a 67ca	0a 50ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	217	036	1a 06ca	0a 34ca
017	S.A.S. GRANULATS VICAT	BAS EN BASSET	AN	217	036	1a 06ca	0a 34ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	205	037	0a 90ca	9a 30ca
017	S.A.S. GRANULATS VICAT	BAS EN BASSET	AN	205	037	0a 90ca	9a 30ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	30	038	1a 73ca	13a 08ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AE	505	039	7a 85ca	51a 10a 45ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AE	465	040	16a 94ca	21a 22a 16ca

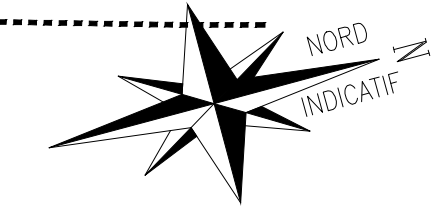
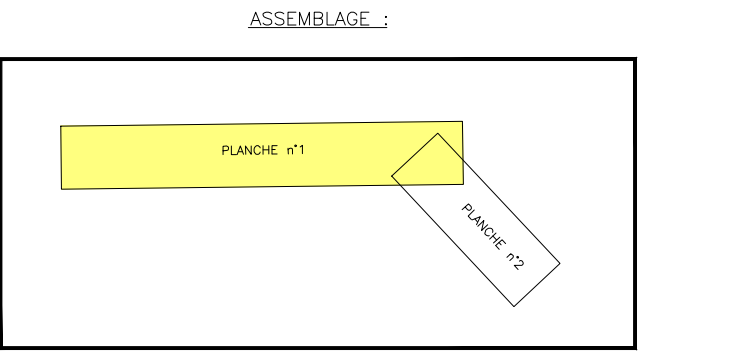
Parcelles entièrement comprises dans l'emprise de la Servitude d'Utilité Publique :

n°	Propriétaire	Commune	Section	Parcelle	n°	superficie cadastrale
006	Société des gravières de Basset OLLIER et BOUCHET	BAS EN BASSET	AN	74	041	0a 32ca
025	M. BUIS Jean	BAS EN BASSET	AN	73	042	1a 41ca
006	Société des gravières de Basset OLLIER et BOUCHET	BAS EN BASSET	AN	72	043	1a 75ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	70	044	2a 31ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	71	045	0a 06ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	75	046	0a 14ca
023	Succession CHAPUIS Marguerite	BAS EN BASSET	AN	168	047	1a 82ca
011	Indivision BARLE/FOYER/CLONES	BAS EN BASSET	AN	170	048	1a 79ca
018	Société des gravières de Basset	BAS EN BASSET	AN	174	049	3a 88ca
022	Indivision DENIS	BAS EN BASSET	AN	178	050	1a 49ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	180	051	1a 25ca
019	M. BOURGIN Jean-Jacques	BAS EN BASSET	AN	184	052	2a 75ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	186	053	2a 70ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	190	054	4a 50ca
021	Mme CHAPUIS Hélène	BAS EN BASSET	AN	194	055	2a 23ca
020	Mme CHARRET	BAS EN BASSET	AN	198	056	1a 90ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	200	057	0a 12ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	214	058	0a 13ca



LEGENDE :

- 001 : n° du propriétaire
- 002 : n° d'ordre de la parcelle
- : Limite d'emprise de la servitude d'utilité publique.
- 224 : Numéro de parcelle cadastrale touchée par la servitude d'utilité publique.
- : Bord de "Loire" issu du plan topographique réalisé par le Cabinet CHALAYE en novembre 2014.



geodis
Géomètres Experts
Dossier n°251180
Echelle : 1/500
0 12.5 25m



GÉOMÈTRE-EXPERT

AGENCE :

Patrice FAUGIER Géomètre Expert
2, Lotissement le Belvédère
43600 SAINTE SIGOLENE
04 71 75 08 57
stesigolene@geolis.fr
www.geolis.fr

L'EXPERTISE SUR MESURE

Géomètre Expert
Bureau d'ingénierie en VRD
Hydraulique et Assainissement

AGENCE :

22, rue du 8 mai
43220 DUNIERES

DEPARTEMENT de la Haute-Loire

Commune de Bas en Basset

*- Digue bord de Loire entre la
Z.A. "Prés du Milieu" & le Camping Municipal -*

Plan parcellaire pour création de servitude d'utilité publique
- Planche n°2 -

ECHELLE : 1/500

Date du levé : -

Altimétrie : -

Planimétrie : -

Adresse :

La Garenne - 43210 BAS EN BASSET

Références Cadastres :

Sections AE, AN & AS, parcelles diverses

Date	Indice	Commentaires	Dessiné par
16 février 2026	Plan a	Plan parcellaire	M. MICHALAK

Vu pour être annexé à l'arrêté n° BCTE 2026-91 du 16 septembre 2026 (page 1 à 4)

Le préfet,

Yvan CORDIER

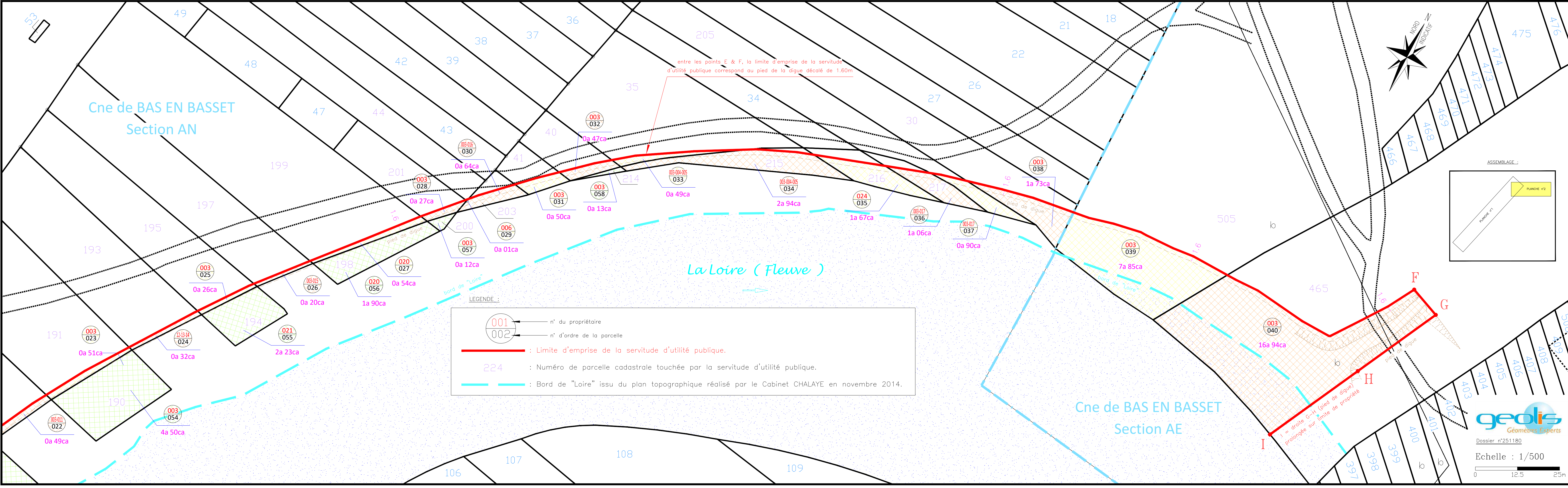
Dossier n° : 251180

Parcelles partiellement comprises dans l'emprise de la Servitude d'Utilité Publique :

n°	Propriétaire	Commune	Section	Parcelle	n°	Emprise S.U.P.	Surplus
002	Copropriétaires du lotissement "Prés du Milieu"	BAS EN BASSET	AS	591	001	1a 24ca	3a 64ca
002	Copropriétaires du lotissement "Prés du Milieu"	BAS EN BASSET	AS	589	002	0a 31ca	0a 09ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AS	41	003	2a 15ca	0a 23ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	165	004	68a 22ca	2ha 25a 28ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	80	005	30a 42ca	2a 98ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	224	006	1ha 03a 15ca	89a 42ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	223	007	0a 25ca	1a 52ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	230	008	0a 01ca	3a 11ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	235	009	0a 01ca	1a 15ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	236	010	3a 38ca	39a 97ca
003 006	Commune de BAS EN BASSET Sté des gravières de Basset	BAS EN BASSET	AN	167	011	0a 12ca	0a 87ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	169	012	0a 26ca	1a 87ca
011	Indivision BARLIER/FOURNIER/COLOMES	BAS EN BASSET	AN	171	013	0a 41ca	2a 88ca
003 006	Commune de BAS EN BASSET Sté des gravières de Basset	BAS EN BASSET	AN	173	014	0a 36ca	1a 90ca
006	Société des gravières de Basset OLLIER et BOUCHET	BAS EN BASSET	AN	175	015	0a 72ca	6a 19ca
007 008	Indivision FAURE Mme COTIER Christine	BAS EN BASSET	AN	177	016	0a 30ca	7a 06ca
022	Indivision DENIS	BAS EN BASSET	AN	179	017	0a 13ca	2a 73ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	181	018	0a 13ca	2a 13ca
009 010	Domaine Indivision OLLIER	BAS EN BASSET	AN	183	019	0a 11ca	1a 89ca
019	M. BOURGON Jean-Jacques	BAS EN BASSET	AN	185	020	0a 33ca	5a 46ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	187	021	0a 32ca	5a 69ca
003 011	Commune de BAS EN BASSET Indivision BARLIER/FOURNIER/COLOMES	BAS EN BASSET	AN	189	022	0a 49ca	9a 92ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	191	023	0a 51ca	15a 70ca
012 013 014	Mme GRANGER M. OLLIER Mme COTIER	BAS EN BASSET	AN	193	024	0a 32ca	13a 78ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	195	025	0a 26ca	11a 71ca
003 015	Commune de BAS EN BASSET M. MENARD René	BAS EN BASSET	AN	197	026	0a 20ca	13a 35ca
020	Mme CHARRET	BAS EN BASSET	AN	199	027	0a 54ca	28a 30ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	201	028	0a 27ca	4a 08ca
006	Société des gravières de Basset OLLIER et BOUCHET	BAS EN BASSET	AN	44	029	0a 01ca	9a 76ca
003 016	Commune de BAS EN BASSET Indivision FOURNIER	BAS EN BASSET	AN	203	030	0a 64ca	0a 40ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	41	031	0a 50ca	1a 18ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	40	032	0a 47ca	2a 39ca
003 004 005	Commune de BAS EN BASSET Mme CHARREYRON M. CHEVROLE	BAS EN BASSET	AN	35	033	0a 49ca	14a 41ca
003 004 005	Commune de BAS EN BASSET Mme CHARREYRON M. CHEVROLE	BAS EN BASSET	AN	215	034	2a 94ca	0a 16ca
024	M. OLIVER Robert	BAS EN BASSET	AN	216	035	1a 67ca	0a 58ca
003 017	Commune de BAS EN BASSET S.A.S. GRANULATS VICAT	BAS EN BASSET	AN	217	036	1a 06ca	0a 34ca
003 017	Commune de BAS EN BASSET S.A.S. GRANULATS VICAT	BAS EN BASSET	AN	205	037	0a 90ca	9a 30ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AN	30	038	1a 73ca	13a 08ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AE	505	039	7a 85ca	5ha 10a 45ca
003	Commune de BAS EN BASSET	BAS EN BASSET	AE	465	040	16a 94ca	2ha 23a 16ca

Parcelles entièrement comprises dans l'annuaire de la Service d'Onis Public :

n°	Propriétaire	Commune	Section	Parcelle	n°	surface cadastre
006	SALEH SA GAZIAN SA Boud SALEH SA BAKKAT	SAE EN SAHAT	AA	74	041	1a 30ca
007	SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	75	042	1a 40ca
008	SALEH SA GAZIAN SA Boud SALEH SA BAKKAT	SAE EN SAHAT	AA	76	043	1a 70ca
009	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	77	044	1a 80ca
010	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	78	045	1a 80ca
011	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	79	046	1a 90ca
012	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	80	047	1a 80ca
013	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	81	048	1a 70ca
014	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	82	049	1a 80ca
015	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	83	050	1a 80ca
016	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	84	051	1a 80ca
017	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	85	052	1a 70ca
018	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	86	053	1a 70ca
019	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	87	054	1a 80ca
020	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	88	055	1a 80ca
021	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	89	056	1a 80ca
022	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	90	057	1a 80ca
023	SALEH SA BAK	SAE EN SAHAT	AA	91	058	1a 80ca



Cne de BAS EN BASSET
Section AN

La Loire (Fleuve)

Cne de BAS EN BASSET
Section AE

LEGENDE :

001

002

—

—

n° du propriétaire

n° d'ordre de la parcelle

—

 : Limite d'emprise de la servitude d'utilité publique.

224

 : Numéro de parcelle cadastrale touchée par la servitude d'utilité publique.

—

 : Bord de "Loire" issu du plan topographique réalisé par le Cabinet CHALAYE en novembre 2014.

entre les points E & F, la limite d'emprise de la servitude d'utilité publique correspond au pied de la digue décalé de 1.60m

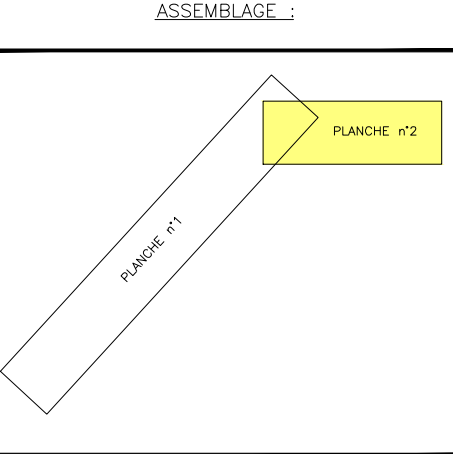
pied de digue

pied de digue

bord de "Loire"

pied de digue

I = droite G-H (pied de digue) prolongée sur limite de propriété



00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00002		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- COPROPRIETAIRES DU LOT PRES DU MILIEU		
Les copropriétaires		
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U03821279		
PRES DU MILIEU - BAS-EN-BASSET (43210)		

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
1	AS	591	S	PRES DU MILIEU	488 591		124		364
2	AS	589	S	PRES DU MILIEU	40 589		31		9
Total					155				

Vu pour être annexé à l'arrêté n° BCTE 2026-91
du 16 septembre 2026 (page 1 à 29)
Le préfet,


Yvan CORDIER

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00003		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- COMMUNE DE BAS EN BASSET			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 214300204			
1 place de la Mairie - BAS-EN-BASSET (43210)			

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
3	AS	41 S		PRES DU MILIEU	238 41	215	23		
4	AN	165 L		LA GARENNE	29 350 165	6 822	22 528		
5	AN	80 L		LA GARENNE	3 340 80	3 042	298		
6	AN	224 L		LA GARENNE	19 257 224	10 315	8 942		
7	AN	223 L		LA GARENNE	177 223	25	152		
8	AN	230 L		LA GARENNE	312 230	1	311		
9	AN	235 L		LA GARENNE	116 235	1	115		
10	AN	236 L		LA GARENNE	4 335 236	338	3 997		
11	AN	167 Lot A0002 AG		LA GARENNE	50/99 167-A00 02	6			
12	AN	169 AG		LA GARENNE	213 169	26	187		
14	AN	173 Lot A0002 AG		LA GARENNE	113/226 173-A00 02	18			
18	AN	181 AG		LA GARENNE	226 181	13	213		
21	AN	187 AG		LA GARENNE	601 187	32	569		
22	AN	189 Lot A0001 AG		LA GARENNE	347/1 041 189-A00 01	16			
	AN	189 Lot A0003 AG		LA GARENNE	347/1 041 189-A00 03	17			
23	AN	191 AG		LA GARENNE	1 621 191	51	1 570		
25	AN	195 AG		LA GARENNE	1 197 195	26	1 171		
26	AN	197 Lot A0001 AG		LA GARENNE	678/1 355 197-A00 01	10			

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

28	AN	201 AG	LA GARENNE	435 201	27	408
30	AN	203 Lot A0002 AG	LA GARENNE	52/104 203-A00 02	32	
31	AN	41 AG	LA GARENNE	168 41	50	118
32	AN	40 AG	LA GARENNE	286 40	47	239
33	AN	35 Lot A0001 AG	LA GARENNE	496/1 490 35-A000 1	16	
34	AN	215 Lot A0001 AG	LA GARENNE	103/310 215-A00 01	98	
36	AN	217 Lot A0001 AG	LA GARENNE	94/140 217-A00 01	71	
37	AN	205 Lot A0001 AG	LA GARENNE	680/1 020 205-A00 01	60	
38	AN	30 AG	LA GARENNE	1 481 30	173	1 308
39	AE	505 L	LA CUMINE	51 830 505	785	51 045
40	AE	465 L	LA CUMINE	24 010 465	1 694	22 316
44	AN	70 L	LA GARENNE	231 70	231	
45	AN	71 S	LA GARENNE	6 71	6	
46	AN	75 S	LA GARENNE	14 75	14	
51	AN	180 L	LA GARENNE	125 180	125	
53	AN	186 L	LA GARENNE	270 186	270	
54	AN	190 L	LA GARENNE	450 190	450	
57	AN	200 L	LA GARENNE	12 200	12	
58	AN	214 AG	LA GARENNE	13 214	13	
				Total	25 148	

Origine de propriété

Concernant les parcelles cadastrées section AN n°180, 181, 186, 197, 205 et 217 :

L'immeuble faisant l'objet des présentes appartient au comparant en vertu d'actes ou de faits antérieurs au 1er Janvier 1956.

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

Origine de propriété
<u>Concernant la parcelle cadastrée section AN n°197 :</u> ACQUISITION dont acte reçu le 01/04/1988 par Maître DURIEUX, notaire à BAS-EN-BASSET (43) publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 11/04/1988, volume 8438, n°42.
<u>Concernant la parcelle cadastrée section AN n°80 :</u> ACQUISITION dont acte reçu le 06/06/1988 par Maître DURIEUX, notaire à BAS-EN-BASSET (43) publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 17/06/1988, volume 8497, n°6.
<u>Concernant les parcelles cadastrées section AN n°40, 200, 201 et 214 :</u> ACQUISITION dont acte reçu le 04/09/1989 par Maître DURIEUX, notaire à BAS-EN-BASSET (43) publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 22/09/1989, volume 8900, n°2.
<u>Concernant le surplus :</u> L'immeuble faisant l'objet des présentes appartient au comparant en vertu d'actes ou de faits antérieurs au 1er janvier 1956.

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00004	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Madame OLLIER Marie France Henria, retraitée née le 02/03/1949 à BAS EN BASSET (43) épouse de Monsieur CHARREYRON Jean-Marie mariée le 17/08/1970 à BAS EN BASSET (43) sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union. Demeurant 7 chemin des Chênes - BAS-EN-BASSET (43210)	

Num. du plan	Sect.	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
		N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
33	AN	35 Lot A0002	AG	LA GARENNE	497/1 490	35-A000 2	16		
34	AN	215 Lot A0002	AG	LA GARENNE	104/310	215-A00 02	98		
						Total	114		

Origine de propriété

L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

ATTESTATION APRES DECES dont acte reçu le 15/12/2000 par Maître TATONI, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY EN VELAY (43) le 22/01/2001, volume 2001P, n°815.

PARTAGE dont acte reçu le 15/12/2000 par Maître TATONI, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY EN VELAY (43) le 22/01/2001, volume 2001P, n°816.

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00005		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
		- Monsieur CHEUCLE Jean Paul, retraité né le 12/04/1950 à 43 MALVALETTE (43) époux de Madame DUPUY Marie-Antoinette marié le 01/10/1971 à MONISTROL SUR LOIRE (43) sous le régime légal de la communauté de biens réduite à défaut de contrat de mariage préalable à leur union. Demeurant 12 B Impasse de Clemensoux - BAS-EN-BASSET (43210)

Num. du plan	Sect.	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
		N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
33	AN	35 Lot A0003	AG	LA GARENNE	497/1 490	35-A000 3	16		
34	AN	215 Lot A0003	AG	LA GARENNE	103/310	215-A00 03	98		
						Total	114		

Origine de propriété	
L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :	
ATTESTATION IMMOBILIERE dont acte reçu le 26/07/1991 par Maître DURIEUX, notaire à BAS-EN-BASSET (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 16/09/1991, volume 1991P, n°7869.	
LIQUIDATION et PARTAGE dont acte reçu le 01/07/2015 par Maître AZZOLA, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 15/07/2015, volume 2015P, n°5663.	

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00006		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
PROPRIETAIRE présumé avant fusion			
- SOCIETE DES GRAVIERES DE BASSET OLLIER ET BOUCHET			
Autre personne morale de droit privé			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U24099958			
4 rue Aristide Berges - L'ISLE-D'ABEAU (38080)			
PROPRIETAIRE présumé avant fusion			
- SOCIETE DES GRAVIERES DE BASSET			
SAS, société par actions simplifiée			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 586550022			
4 Rue Aristide Berges - L'ISLE-D'ABEAU (38080)			
PROPRIETAIRE présumé			
- Monsieur le directeur BERGOUIGNAN Jean Dominique Jacques			
BETON VICAT			
SAS, société par actions simplifiée			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 309918464			
4 rue Aristide Berges - L'ISLE D'ABEAU (38080)			

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
11	AN	167 Lot A0001	AG	LA GARENNE	49/99 167-A00 01		6		
14	AN	173 Lot A0001	AG	LA GARENNE	113/226 173-A00 01		18		
15	AN		175 AG	LA GARENNE	691 175		72		619
29	AN		44 AG	LA GARENNE	977 44		1		976
41	AN		74 L	LA GARENNE	32 74		32		
43	AN		72 L	LA GARENNE	175 72		175		
					Total		304		

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00007		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur FAURE Jacques Marie, retraité né le 23/11/1952 à ST ETIENNE (42) époux de Madame VACHER Elianne Marie marié le 29/04/1977 à BAS EN BASSET (43) demeurant 23 chemin du Rieure Basset - BAS-EN-BASSET (43210) - Monsieur FAURE Guy Jean Louis, retraité né le 30/04/1955 à ST ETIENNE (42) époux de Madame MERMILLON Véronique Marie marié le 22/08/1992 à BOURG DE PEAGE (26) demeurant 23 rue Paul Gauguin - COTEAUX DU LIZON (39170)			

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	
16	AN	177 Lot A0001	AG	LA GARENNE	368/736	177-A00 01	15		
						Total	15		

Origine de propriété	
L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :	
DONATION-PARTAGE dont acte reçu le 10/03/2009 par Maître POYET, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY EN VELAY (43) le 20/04/2009, volume 2009P, n°3348. Etant ici précisé que le bien fait l'objet d'une réserve du droit de retour au profit du disposant, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.	

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00008		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Madame COTTIER Christine Isabelle Candida, profession inconnue née le 28/03/1973 à MONISTROL SUR LOIRE (43) Divorcée et non remariée de Monsieur BATIER Simon en vertu d'une convention de divorce déposée au rang des minutes de Maître AZZOLA, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), le 07/02/2018. demeurant Morand - BAS-EN-BASSET (43210)			

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
16	AN	177 Lot A0002	AG	LA GARENNE	368/736	177-A00 02	15		
						Total	15		

Origine de propriété

L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :
DONATION-PARTAGE dans les 10 mois du décès dont acte reçu le 13/07/2012 par Maître POYET, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY EN VELAY (43) le 17/09/2012, volume 2012P, n°8274. Etant ici précisé que le bien fait l'objet d'une réserve du droit de retour au profit du disposant, interdiction d'aliéner et d'hypothéquer.

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00009	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Propriétaire Inconnu - Domaine 1 rue Alphonse Terrasson Hôtel des impôts - LE PUY EN VELAY (43000)	

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
19	AN	183 Lot A0001	AG	LA GARENNE	100/200	183-A00 01	6	
						Total	6	

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00010		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur OLLIER Bernard Jean Claude, retraité né le 31/03/1948 à BAS EN BASSET (43) époux de Madame ESPINASSET Monique Jeannine Gabrielle marié le 02/08/1971 à CLERMONT FERRAND (63). Demeurant 4 rue de la Grange - CHECY (45430) - Madame OLLIER Marie Hélène Noëlle, retraitée née le 24/12/1950 à BAS EN BASSET (43) ayant conclu en date du 06/12/2013 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'Instance du PUY EN VELAY avec Monsieur PINA Raymond Marie né le 11/12/1950 à ORAN (ALGERIE). Demeurant Le Grand Gourd - LE PERTUIS (43200) - Monsieur OLLIER Claude Benoit, retraité né le 15/02/1944 à ST ETIENNE (42) époux de Madame BOUTERIGE Françoise Hélène Marguerite marié le 30/07/1966 à MOULINS (03) sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union. Demeurant Marcoux - CHAMPVERT (58300)			

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
19	AN	183 Lot A0002	AG	LA GARENNE	100/200	183-A00 02	5		
						Total	5		

Origine de propriété	
L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :	
ATTESTATION APRES DECES dont acte reçu le 30/09/1987 par Maître DURIEUX, notaire à BAS-EN-BASSET (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 20/11/1987, volume 8325, n°21.	

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00011		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Madame REVIRON Anne Marie Georgette, retraitée née le 22/04/1947 à LE CHAMBON FEUGEROLLES (42) Divorcée et non remariée de Monsieur BARLIER Georges Augustin Aimé en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal de Grande Instance de SAINT-ETIENNE (42), le 24/09/1985. Demeurant Domaine de la Rivoire 29 route des Villages - MONISTROL-SUR-LOIRE (43120)			
- Madame REVIRON Martine Marie-Christine, retraitée née le 18/10/1955 à ST ETIENNE (42) épouse de Monsieur FOYATIER Christian René Marc mariée le 08/07/1991 à FEURS (42). Demeurant rue des Haras - FEURS (42110)			
- Madame DUMAS Florence Martine Isabelle, profession inconnue née le 27/04/1971 à ST ETIENNE (42) épouse de Monsieur COLOMIES David Claude Michel mariée le 25/06/2016 à BAS EN BASSET (43). Demeurant 26 le Communal Basset - BAS-EN-BASSET (43210)			

Num. du plan	Référence cadastrale					Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
13	AN	171	AG	LA GARENNE	329	171	41		288	
22	AN	189 Lot A0002	AG	LA GARENNE	347/1 041	189-A00 02	16			
48	AN	170	L	LA GARENNE	179	170	179			
						Total	236			

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

Origine de propriété

L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

DONATION-PARTAGE dont acte reçu le 19/10/1985 par Maître DURIEUX, notaire à BAS-EN-BASSET (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 29/11/1985, volume 7791, n°13.
Etant ici précisé que la réserve d'usufruit est éteinte suite au décès de Madame VUILLEMY Berthe Pierrette René le 07/12/2009 à Firminy (42).

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00012	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE décédée	
- Madame PETIOT Jeanne Antoinette	
née le 21/04/1891	
épouse de Monsieur GRANGER	
HERITIERE présumée	
- Madame GRANGER Juliette	
demeurant Bas - BAS EN BASSET (43210)	

Num. du plan	Sect.	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
		N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
24	AN	193 Lot A0001	AG	LA GARENNE	472/1 045	193-A00 01	14		
						Total	14		

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00013		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur OLLIER François Joseph né le 17/03/1914 à BAS EN BASSET (43) Décédé à SAINT-PRIEST-EN-JAREZ (Loire), le 22/12/1986. Demeurant, de son vivant, Basset - BAS EN BASSET (43210) - Monsieur OLLIER Bernard Jean Claude, retraité né le 31/03/1948 à BAS EN BASSET (43) époux de Madame ESPINASSET Monique Jeannine Gabrielle marié le 02/08/1971 à CLERMONT FERRAND (63). Demeurant 4 rue de la Grange - CHECY (45430) - Madame OLLIER Marie Hélène Noëlle, retraitée née le 24/12/1950 à BAS EN BASSET (43) ayant conclu en date du 06/12/2013 un pacte civil de solidarité auprès du Greffe du Tribunal d'Instance du PUY EN VELAY avec Monsieur PINA Raymond Marie né le 11/12/1950 à ORAN (ALGERIE). Demeurant Le Grand Gourd - LE PERTUIS (43200) - Monsieur OLLIER Claude Benoit, retraité né le 15/02/1944 à ST ETIENNE (42) époux de Madame BOUTERIGE Françoise Hélène Marguerite marié le 30/07/1966 à MOULINS (03) sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union. Demeurant Marcoux - CHAMPVERT (58300)			

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
24	AN	193 Lot A0002	AG	LA GARENNE	100/1 045	193-A00 02	3		
						Total	3		

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00014		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Madame PREYNET Rose Michelle Française, retraitée née le 22/01/1953 à ST ETIENNE (42) épouse de Monsieur COTTIER Jean Antoine André mariée le 17/01/1975 à BAS EN BASSET (43) sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union. Demeurant Basset 8 chemin des Bachats - BAS-EN-BASSET (43210)			

Num. du plan	Sect.	N°		Nature	Référence cadastrale		Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
		N°			Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
24	AN	193 Lot A0003	AG		LA GARENNE	473/1 045	193-A00 03	15			
							Total	15			

Origine de propriété	
L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :	
DONATION-PARTAGE dont acte reçu le 27/12/2006 par Maître POYET notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 12/02/2007, volume 2007P, n°1663. Etant ici précisé que les droits réels sont éteints suite au décès des disposants, savoir, Monsieur PREYNET Marcel Rémy François né le 11/07/19274 à BAS-EN-BASSET (43), décédé le 20/12/2021 à FIRMINY (42) et Madame CORNILLON Jeanne Marie Yvonne née le 25/07/1929 à SAINT-MAURICE-DE-LIGNON (43), décédée le 20/01/2020 BAS-EN-BASSET (43).	

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00015		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur MENARD René		demeurant avenue des Fauvettes - CAGNES SUR MER (CROS DE CAGNES) (06800)	

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m ² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
26	AN	197 Lot A0002	AG	LA GARENNE	677/1 355	197-A00 02	10		
						Total	10		

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00016	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRES décédés - Madame DAURAT Marie Louise née le 29/07/1931 à BOISSET (15) et Monsieur FOURNIER Jules Marius son époux mariés le 25/08/1951 à BOISSET (15) demeurant, de leur vivant, 6 avenue de Saint-Julien - BAS-EN-BASSET (43210)	
HERITIER Présumé - Monsieur TOURNIER Julien, opticien né le 08/06/1978 à SAINT-ETIENNE (42) époux de Madame ROYEZ Wanda Marie-Lucienne marié le 31/12/2022 à SAINT-FERREOL-D'AUROURE (43) initialement sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union mais actuellement soumis au régime de la séparation des biens aux termes d'un acte de changement de régime matrimonial reçu par Maître LUCHT-ROCHER notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43) le 12/11/2025. Demeurant 21 chemin des Aubépines – SAINT-FERREOL-D'AUROURE (43330)	
HERITIERE Présumée - Madame MARTIN Gisèle Marie Henriette, retraitée épouse de Monsieur MARTIN Pierre Jacques Marie mariée le 30/04/1976 à BAS-EN-BASSET (43) Demeurant 4 Bis lotissement Le Cluzel – BAS-EN-BASSET (43210)	
HERITIER Présumé - Monsieur CHABANON Alexis	
HERITIER Présumé - Monsieur CHABANON Thibaud	

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
30	AN	203 Lot A0001 AG		LA GARENNE	52/104	203-A00 01	32		
						Total	32		

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00017		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur le Président PETETIN Didier Marc Jean-Marie			
GRANULATS VICAT			
SAS, société par actions simplifiée			
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 768200255			
Les 3 Vallons - 0004 rue Aristide Berges - L'ISLE D'ABEAU CEDEX (38081)			

Num. du plan	Sect.	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
		N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
36	AN	217 Lot A0002	AG	LA GARENNE	46/140	217-A00 02	35		
37	AN	205 Lot A0002	AG	LA GARENNE	340/1 020	205-A00 02	30		
						Total	65		

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00018		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE présumé avant fusion		
- SOCIETE DES GRAVIERES DE BASSET OLLIER ET BOUCHET		
Autre personne morale de droit privé		
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : U24099958		
4 rue Aristide Berges - L'ISLE-D'ABEAU (38080)		
PROPRIETAIRE présumé avant fusion		
- SOCIETE DES GRAVIERES DE BASSET		
SAS, société par actions simplifiée		
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 586550022		
4 Rue Aristide Berges - L'ISLE-D'ABEAU (38080)		
PROPRIETAIRE présumé		
- Monsieur le directeur BERGOUIGNAN Jean Dominique Jacques		
BETON VICAT		
SAS, société par actions simplifiée		
Inscrit(e) au SIRENE sous le numéro : 309918464		
4 rue Aristide Berges - L'ISLE D ABEAU (38080)		

Num. du plan	Sect.	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
		N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
49	AN	174 L		LA GARENNE	388	174	388		
					Total		388		

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00019		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur BOURGIN Jean Jacques Marie, retraité né le 23/12/1945 à BAS EN BASSET (43) époux de Madame FARJOT Marie Aimée Bernadette marié le 15/04/1967 à BAS EN BASSET (43) sous le régime légal de la communauté de biens réduite aux acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union. Demeurant 17 A Impasse des Ribes - BAS-EN-BASSET (43210)			

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
20	AN	185	AG	LA GARENNE	579	185	33	546
52	AN	184	L	LA GARENNE	275	184	275	
Total					308			

Origine de propriété	
L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :	
DONATION-PARTAGE dont acte reçu le 17/11/1992 par Maître MEDURIEUX, notaire à MONISTROL-SUR-LOIRE (43), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 07/12/1992, volume 92p. n°11311. Etant ici précisé que les droits réels sont éteints suite au décès du disposant, savoir, Monsieur BOURGIN Louis Xavier né le 10/10/1906 à Bas-en-Basset (43), décédé le 12/02/1993 à Bas-en-Basset (43).	

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00020		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Propriétaire inconnu L'intitulé du propriétaire n'a pas été possible. En vertu des articles 5 et 6 du décret du 4/01/1955 en application de l'article 82 du Décret du 14/10/1955.			

Num. du plan	Référence cadastrale					Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface	
27	AN	199	AG	LA GARENNE	2 884	199	54		2 830	
56	AN	198	L	LA GARENNE	190	198	190			
						Total	244			

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00021	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Propriétaire inconnu L'intitulé du propriétaire n'a pas été possible. En vertu des articles 5 et 6 du décret du 4/01/1955 en application de l'article 82 du Décret du 14/10/1955. L'intitulé du propriétaire n'a pas été possible suite à une erreur d'attribution au moment de la rénovation cadastrale.	

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
55	AN	194 L		LA GARENNE	223	194	223		
					Total		223		

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00022	PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
- Madame DENIS Annie Jeannine Emilienne, retraitée née le 31/10/1945 à ROANNE (42) épouse de Monsieur FOURNIER Michel Félix Antoine mariée le 06/12/1969. Demeurant 147 chemin des Belins - OUCHES (42155)	
- Monsieur DENIS Yves Julien, retraité né le 05/06/1938 à ROANNE (42) époux de Madame VINDRIER Marie Claude marié le 09/10/1965 à ST SYMPHORIEN DE LAY (42). Demeurant 12 Impasse des Lavandes - LENTIGNY (42155)	
- Madame DENIS Gisèle Marie Jeannine, retraitée née le 08/01/1955 à MABLY (42). Célibataire majeure, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. Demeurant Chez Madame DENIS Andrée 119 route de Melay - BRIENNON (42720)	
- Monsieur DENIS David René Giselain, profession inconnue né le 22/09/1971 à LE COTEAU (42) époux de Madame SECOND Laetitia Paule Edwige marié le 25/08/2018 à NOAILLY (42). Demeurant Noailly Bat 0 262 route de la Benisson Dieu - NOAILLY (42640)	
- Monsieur DENIS Damien , profession inconnue né le 15/12/1975 à ROANNE (42) Célibataire majeur, déclarant ne pas avoir conclu de pacte civil de solidarité. Demeurant Chemin du Relais de Chasse Le Bourg - POISSON (71600)	
- Madame DENIS Martine, retraitée née le 03/02/1953 à ST LEGER SUR ROANNE (42). Demeurant 183 route de Lentigny - OUCHES (42155)	

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

Num. du plan	Référence cadastrale			Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	
17	AN	179	AG	LA GARENNE	286	179	13	273
50	AN	178	L	LA GARENNE	149	178	149	
					Total		162	

Origine de propriété

L'immeuble objet des présentes appartient au comparant par suite des faits et actes suivants :

Concernant Madame FOURNIER Annie et Monsieur DENIS Yves :

ATTESTATION IMMOBILIERE dont acte reçu le 04/05/2001 par Maître FAYOT, notaire à SAINT-GERMAIN-LAVAL (77), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 14/06/2001, volume 2001P, n°6495.

Concernant Madame DENIS Gisèle :

ATTESTATION IMMOBILIERE dont acte reçu le 25/07/2012 par Maître DUVION PAIR SATRE, notaire à SAINT-GERMAIN-LAVAL (77), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 22/08/2012, volume 2012P, n°7618.

Concernant Messieurs DENIS David et Damien :

ATTESTATION IMMOBILIERE dont acte reçu le 24/03/2018 par Maître ZAMARRENO, notaire à CHARLIEU (42), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 28/03/2018, volume 2018P, n°2818.

Concernant Madame DENIS Martine :

ATTESTATION IMMOBILIERE dont acte reçu le 26/02/2019 par Maître ROUDILLON, notaire à SAINT-GERMAIN-LAVAL (77), publié au service de la publicité foncière de LE PUY-EN-VELAY (43) le 26/02/2019, volume 2019P, n°2037.

ÉTAT PARCELLAIRE

Liste des propriétaires

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00023		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE décédée - Madame GUILLAUMOND Marguerite née le 28/06/1914 à LA SEAUVE SUR SEMENE (43) épouse de Monsieur CHAPUIS demeurant, de son vivant, 21 avenue de Saint-Julien - BAS-EN-BASSET (43210)		

Num. du plan	Référence cadastrale				Emprise		Reste		Observations (Surfaces en m² ou ca)
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	N°	Surface	N°	Surface
47	AN	168	L	LA GARENNE	182	168	182		
					Total		182		

L'immeuble faisant l'objet des présentes appartient au comparant en vertu d'actes ou de faits antérieurs au 1er Janvier 1956.

Origine de propriété

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00024

PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)

- Propriétaire inconnu

L'intitulé du propriétaire n'a pas été possible.

En vertu des articles 5 et 6 du décret du 4/01/1955 en application de l'article 82 du Décret du 14/10/1955.

L'intitulé du propriétaire n'a pas été possible suite à une erreur d'attribution au moment de la rénovation cadastrale.

Num. du plan	Référence cadastrale							Observations (Surfaces en m² ou ca)		
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	Emprise			Reste	
						N°	Surface		N°	Surface
35	AN	216	AG	LA GARENNE	225 216	167	167		58	
						Total	167			

00207 - CCMVR - DIGUE BAS EN BASSET

BAS EN BASSET

PROPRIETE 00025		PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)	
- Monsieur BUIS Jean Gabriel, retraité né le 29/09/1927 en SYRIE demeurant Résidence le Chambort BT J - 3 avenue René Cassin - AIX EN PROVENCE (13100)			

Num. du plan	Référence cadastrale								Observations (Surfaces en m² ou ca)	
	Sect.	N°	Nature	Lieu-Dit	Surface	Emprise		Reste		
						N°	Surface	N°		Surface
42	AN	73 L		LA GARENNE	141 73		141			
						Total	141			

Origine de propriété

L'immeuble faisant l'objet des présentes appartient au comparant en vertu d'actes ou de faits antérieurs au 1er Janvier 1956.

Total commune	28 066
Total général	28 066

SCRIBE Acquisition ©